

„Ferienwohnungen Kupille“
Thomas Kolmsee
Daudenbergstraße 22
34549 Edertal-Bringhausen

AGB

zur Vermietung der Ferienwohnungen „Bärenhöhle“ und „Storchennest“

§ 1 Vertragsschluss

Der Vertrag gilt als geschlossen, wenn die Ferienwohnung vom Gast bestellt und vom Vermieter bestätigt wurde.

§ 2 Bezahlung

Der vereinbarte Preis ist spätestens bei Anreise in bar zu bezahlen. Bei Buchung über ein Online-Buchungssystem kann eine teilweise Vorauszahlung vorgegeben werden.

§ 3 An- und Abreise, Aufenthalt

Die Ferienwohnung steht am Anreisetag ab 16:00 Uhr oder nach gesonderter Vereinbarung zur Verfügung. Am Abreisetag hat der Gast die Ferienwohnung bis spätestens 10:00 Uhr oder nach gesonderter Vereinbarung geräumt zur Verfügung zu stellen. Die Wohnung und das Inventar sind pfleglich zu behandeln. Rauchen in der Wohnung ist untersagt. Neben den vereinbarten Personen ist der Aufenthalt weiterer Personen (Gäste) ausgeschlossen. Entstehen in den Wohnungen Schäden, die durch den Gast verursacht werden, sind diese mitzuteilen und zu ersetzen. Die Nebenkosten (wie Strom, Wasser, Heizung usw.) sind im Mietpreis inbegriffen. Das Mitbringen von Haustieren bedarf der vorherigen Zustimmung. Hunde sind auf dem Grundstück anzuleinen. Bettwäsche und Handtücher sowie Verbrauchsgüter jeglicher Art (Toilettenpapier, Spülmittel, Gewürze, ...) sind vom Gast mitzubringen. Ein Parkplatz auf dem Grundstück wird nicht zur Verfügung gestellt.

§ 4 Stornierung des Vertrages

Eine Stornierung ist bis 8 Wochen vor Beginn der Mietzeit kostenfrei. Danach, bis eine Woche vor Mietbeginn, sind 30 Prozent des Mietpreises zu zahlen. Ab einer Woche vor Mietbeginn beträgt die Stornierungsgebühr 60 Prozent des Mietpreises. Bei vorzeitiger Abreise ist eine anteilige Mietpreisrückzahlung ausgeschlossen.

§ 5 Allgemeiner Gerichtsstand ist Fritzlár.